



ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCȘANI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea tarifelor practicate în anul 2020 și a prețurilor de pornire la licitație pentru închirierea unor bunuri, de către Societatea Administrația Piețelor Focșani S.A.

Consiliul Local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință extraordinară;

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani, prin care se propune aprobarea tarifelor practicate în anul 2020 și a prețurilor de pornire la licitație pentru închirierea unor bunuri, de către Societatea Administrația Piețelor Focșani S.A., Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat la nr.104001/24.10.2019, Raportul întocmit de Serviciul Corp de Control al Primarului, înregistrat la nr. 104011/24.10.2019 și văzând avizul favorabil al Comisiei de buget și administrație publică;

- ținând seama de prevederile art.19 și ale art. 39 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- în conformitate cu prevederile Capitolului IV din Caietul de sarcini privind furnizarea/prestarea serviciului public de administrare, întreținere și exploatare a piețelor agroalimentare, bazarelor, târgurilor și oboarelor din municipiul Focșani-Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 252/2010;
- în baza art. 129 alin. (2) lit. „d” și alin 7 lit “s”, precum și în temeiul art.139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă tarifele practicate în anul 2020 de către Societatea Administrația Piețelor Focșani S.A. după cum urmează:

Denumirea tarifelor	Nivel taxă 2019 fără TVA	Nivel taxă 2019 cu TVA	Nivel taxă 2020 fără TVA	Nivel taxă 2020 cu TVA
1. tarif utilizare temporară a terenului ocupat de mese și alte spații pentru vânzarea de produse alimentare, agroalimentare, produse industriale și agroindustriale	10,92 lei/mp/zi	13,00 lei/mp/zi	10,92 lei/mp/zi	13,00 lei/mp/zi

2. tarif utilizare temporară a terenului din Piața Moldova - Sector Parcare Nord pentru vânzări de produse de orice fel, inclusiv de animale mici, păsări	8,40 lei/mp/zi	10,00 lei/mp/zi	8,40 lei/mp/zi	10,00 lei/mp/zi
3. tarif lunar, pe bază de abonament, pentru utilizare temporară a terenului ocupat de mese pentru vânzarea de produse alimentare, agroalimentare, produse industriale și agroindustriale	282,35 lei/mp/lună	336,00 lei/mp/lună	282,35 lei/mp/lună	336,00 lei/mp/lună
4. tarif utilizare temporară a terenului pentru vânzare-varză, pepeni, etc. din țarcuri	5,04 lei/mp/zi	6,00 lei/mp/zi	5,04 lei/mp/zi	6,00 lei/mp/zi
5. tarif utilizare temporară a terenului ocupat de mese pentru desfacerea produselor din carne de către producători în zilele premergătoare sărbătorilor (Paști, Crăciun, etc.)	15,13 lei/mp/zi	18,00 lei/mp/zi	15,13 lei/mp/zi	18,00 lei/mp/zi
6. tarif utilizare temporară a spațiului comercial "Modul mobil tip termopan"- Piața Moldovei, de către producătorii agricoli, persoane fizice	10,08 lei/mp/zi	12,00 lei/mp/zi	10,08 lei/mp/zi	12,00 lei/mp/zi
7. tarif utilizare temporară a terenului ocupat de vitrine frigorifice în spațiul amenajat pentru vânzarea produselor lactate	15,97 lei/mp/zi	19,00 lei/mp/zi	15,97 lei/mp/zi	19,00 lei/mp/zi
8. tarif utilizare temporară a terenului din Piața Obor – Sector Platou Auto pentru comercializarea de mijloace de transport astfel: - biciclete, motorete, scutere, motoscutere, motocicletă, A.T.V.-uri; - autoturisme, autoutilitare; - autoturisme de teren - microbuze transport marfă/persoane, rulote, tractoare - camioane, autocamioane, autobuze - autocare, tiruri - remorcă autoturism - remorcă microbuz - remorcă camion	- 2,52 lei/mp/zi - 12,60 lei/vehicul/zi - 12,60 lei/vehicul/zi - 19,33 lei/vehicul/zi - 37,82 lei/vehicul/zi - 74,79 lei/vehicul/zi - 9,24 lei/vehicul/zi - 11,76 lei/vehicul/zi - 19,33 lei/vehicul/zi	- 3,00 lei/mp/zi - 15,00 lei/vehicul/zi - 15,00 lei/vehicul/zi - 23,00 lei/vehicul/zi - 45,00 lei/vehicul/zi - 89,00 lei/vehicul/zi - 11,00 lei/vehicul/zi - 14,00 lei/vehicul/zi - 23,00 lei/vehicul/zi	- 2,52 lei/mp/zi - 12,60 lei/vehicul/zi - 12,60 lei/vehicul/zi - 19,33 lei/vehicul/zi - 37,82 lei/vehicul/zi - 74,79 lei/vehicul/zi - 9,24 lei/vehicul/zi - 11,76 lei/vehicul/zi - 19,33 lei/vehicul/zi	- 3,00 lei/mp/zi - 15,00 lei/vehicul/zi - 15,00 lei/vehicul/zi - 23,00 lei/vehicul/zi - 45,00 lei/vehicul/zi - 89,00 lei/vehicul/zi - 11,00 lei/vehicul/zi - 14,00 lei/vehicul/zi - 23,00 lei/vehicul/zi
9. tarif pentru ocuparea terenului din Piața Obor – Sector Platou Auto, în zilele de luni, marți, joi, vineri și sâmbătă, de autovehicule nevândute în zilele de miercuri și duminică	4,20 lei/zi/ autovehicul	5,00 lei/zi/ autovehicul	4,20 lei/zi/ autovehicul	5,00 lei/zi/ autovehicul
10. tarif lunar, pe bază de abonament, pentru ocuparea terenului din Piața Obor –Sector Platou Auto, de autovehicule, indiferent de suprafața ocupată	134,46 lei/lună/ autovehicul	160,00 lei/lună/ autovehicul	134,46 lei/lună/ autovehicul	160,00 lei/lună/ autovehicul
11. tarif utilizare temporară a locurilor amenajate din Piața Obor pentru comercializarea de piese rezultate din dezmembrări auto (piese de schimb, subansambluri, cauciucuri, etc.)	4,20 lei/mp/zi	5,00 lei/mp/zi	4,20 lei/mp/zi	5,00 lei/mp/zi
12. tarif utilizare temporară a locurilor amenajate din Piața Obor pentru comercializarea de biciclete, motorete, scutere, motoscutere, A.T.V.-uri	3,36 lei/mp/zi	4,00 lei/mp/zi	3,36 lei/mp/zi	4,00 lei/mp/zi
13. tarif utilizare temporară a locurilor amenajate din Piața Obor pentru comercializarea de materiale de construcție, lemn, cherestea, mobilier	2,52 lei/mp/zi	3,00 lei/mp/zi	2,52 lei/mp/zi	3,00 lei/mp/zi

14. tarif utilizare temporară a locurilor special amenajate din Piața Obor pentru comercializarea de cherestea, lemn, mobilier, anterior încheierii contractului de închiriere	---	---	2,52 lei/mp/zi	3,00 lei/mp/zi
15. tarif utilizare temporară a locurilor amenajate din Piața Obor pentru comercializarea de uși, geamuri, obiecte sanitare	3,36 lei/mp/zi	4,00 lei/mp/zi	3,36 lei/mp/zi	4,00 lei/mp/zi
16. tarif utilizare temporară a locurilor amenajate din Piața Obor pentru comercializarea de produse electrice, electronice și electrocasnice	3,36 lei/mp/zi	4,00 lei/mp/zi	3,36 lei/mp/zi	4,00 lei/mp/zi
17. tarif utilizare temporară a locurilor amenajate din Piața Obor pentru comercializarea de produse artizanale și meșteșugărești	3,36 lei/mp/zi	4,00 lei/mp/zi	3,36 lei/mp/zi	4,00 lei/mp/zi
18. tarif utilizare temporară a locurilor amenajate din Piața Obor pentru comercializarea de perdele, covoare	3,36 lei/mp/zi	4,00 lei/mp/zi	3,36 lei/mp/zi	4,00 lei/mp/zi
19. tarif utilizare temporară a locurilor special amenajate în Piața Obor pentru comercializarea de produse second hand	2,52 lei/mp/zi	3,00 lei/mp/zi	2,52 lei/mp/zi	3,00 lei/mp/zi
20. tarif utilizare temporară a terenului din Piața Obor – Sector acoperit – pentru comercializarea de produse industriale și agroindustriale	5,88 lei/mp/zi	7,00 lei/mp/zi	5,88 lei/mp/zi	7,00 lei/mp/zi
21. tarif utilizare temporară a terenului din Piața Obor – Sector neacoperit – pentru comercializarea de produse alimentare, agroalimentare, produse industriale și agroindustriale, altele decât cele de mai sus	3,36 lei/mp/zi	4,00 lei/mp/zi	3,36 lei/mp/zi	4,00 lei/mp/zi
22. tarif utilizare grup sanitar	0,84 lei/persoană	1,00 lei/persoană	0,84 lei/persoană	1,00 lei/persoană
23. tarif închiriere cântare/ halate/ șorturi	3,36 lei/buc/zi	4,00 lei/buc/zi	3,36 lei/buc/zi	4,00 lei/buc/zi
24. tarif pentru rezervarea meselor, platourilor și altor spații din Piața Sud, Piața Moldovei, Piața Bahne, Piața Gară	46,22 lei/mp/lună	55,00 lei/mp/lună	46,22 lei/mp/lună	55,00 lei/mp/lună
25. tarif pentru rezervarea spațiilor special amenajate din Piața Obor – Sector neacoperit	46,22 lei/spațiu/lună	55,00 lei/spațiu/lună	46,22 lei/spațiu/lună	55,00 lei/spațiu/lună
26. tarif pentru rezervarea meselor din Piața Obor – Sector acoperit	46,22 lei/mp/lună	55,00 lei/mp/lună	46,22 lei/mp/lună	55,00 lei/mp/lună
27. tarif utilizare temporară Boxe carne - Rândul I, anterior încheierii contractului de închiriere	121,85 lei/boxă/zi	145,00 lei/boxă/zi	121,85 lei/boxă/zi	145,00 lei/boxă/zi
28. tarif utilizare temporară Boxe carne - Rândul II, anterior încheierii contractului de închiriere	10,08 lei/mp/zi	12,00 lei/mp/zi	10,08 lei/mp/zi	12,00 lei/mp/zi
29. tarif utilizare temporară Boxe pește, anterior încheierii contractului de închiriere	6,72 lei/ mp/zi	8,00 lei/ mp/zi	6,72 lei/ mp/zi	8,00 lei/ mp/zi
30. tarif utilizare temporară Boxe Vedere Stradă, anterior încheierii contractului de închiriere	5,88 lei/mp/zi	7,00 lei/mp/zi	5,88 lei/mp/zi	7,00 lei/mp/zi
31. tarif utilizare temporară spații comerciale - Module tip „D”, anterior încheierii contractului de închiriere	6,72 lei/ mp/zi	8,00 lei/ mp/zi	6,72 lei/ mp/zi	8,00 lei/ mp/zi
32. tarif utilizare temporară teren ocupat de “Rulouri”, anterior încheierii contractului de închiriere	3,36 lei/mp/zi	4,00 lei/mp/zi	3,36 lei/mp/zi	4,00 lei/mp/zi

33. tarif utilizare temporară spații comerciale tip Boutique, anterior încheierii contractului de închiriere	6,72 lei/mp/zi	8,00 lei/mp/zi	6,72 lei/mp/zi	8,00 lei/mp/zi
34. tarif utilizare temporară teren ocupat de construcții provizorii – Piața Moldovei, anterior încheierii contractului de închiriere	1,26 lei/mp/zi	1,50 lei/mp/zi	1,26 lei/mp/zi	1,50 lei/mp/zi
35. tarif utilizare temporară teren în vederea amplasării de “Rulouri”, Căsuțe din lemn în Piața Moldovei – Sector acoperit, anterior încheierii contractului de închiriere	2,10 lei/mp/zi	2,50 lei/mp/zi	2,10 lei/mp/zi	2,50 lei/mp/zi
36. tarif utilizare temporară teren ocupat de construcții provizorii – Piața Sud, Piața Obor, Piața Bahne, Piața Gară, anterior încheierii contractului de închiriere	1,01 leu/mp/zi	1,20 leu/mp/zi	1,01 leu/mp/zi	1,20 leu/mp/zi
37. tarif utilizare temporară Mese - Piața Moldovei de către agenți economici, anterior încheierii contractului de închiriere	10,92 lei/mp/zi	13,00 lei/mp/zi	10,92 lei/mp/zi	13,00 lei/mp/zi
38. tarif utilizare temporară Tonetă metalică – Piața Obor, anterior încheierii contractului de închiriere	30,25 lei/mp/lună	36,00 lei/mp/lună	30,25 lei/mp/lună	36,00 lei/mp/lună
39. tarif spații comerciale - Modul tip „D” construite din surse atrase – Piața Moldovei	50,42 lei/mp/lună	60,00 lei/mp/lună	50,42 lei/mp/lună	60,00 lei/mp/lună
40. tarif utilizare temporară a terenului ocupat de traseu de pregătire și examinare pentru mopede (poligon) – Piața Obor	25,21 lei/cursant	30,00 lei/cursant	25,21 lei/cursant	30,00 lei/cursant
41. tarif participare licitație pentru închiriere: - mese - boutique-uri, boxe și alte spații închise - terenuri	- 104,20 lei - 156,30 lei - 104,20 lei	- 124,00 lei - 186,00 lei - 124,00 lei	- 104,20 lei - 156,30 lei - 104,20 lei	- 124,00 lei - 186,00 lei - 124,00 lei
42. tarif caiet sarcini – licitație	52,10 lei	62,00 lei	52,10 lei	62,00 lei

Art. 2. Se aprobă prețurile de pornire la licitație publică pentru închirierea unor bunuri pentru anul 2020, de către Societatea Administrația Piețelor Focșani S.A., după cum urmează:

Denumirea bunului închiriat	UM	Preț pornire licitație 2019 (fără TVA)	Preț pornire licitație 2019 (cu TVA)	Preț pornire licitație 2020 (fără TVA)	Preț pornire licitație 2020 (cu TVA)
1. Boxe carne - Rândul I – Piața Moldovei	lei/boxa/lună	2.700,00	3.213,00	2.700,00	3.213,00
2. Boxe carne - Rândul II – Piața Moldovei	lei/mp/lună	210,00	249,90	210,00	249,90
3. Boxe pește – Piața Moldovei	lei/mp/lună	150,00	178,50	150,00	178,50
4. Boxe Vedere Stradă – Piața Moldovei	lei/mp/lună	115,00	136,85	115,00	136,85

5. Spații comerciale Modul tip „D” – Piața Moldovei	lei/mp/lună	150,00	178,50	150,00	178,50
6. Teren în vederea amplasării de “Rulouri” – Piața Moldovei	lei/mp/lună	70,00	83.30	70,00	83.30
7. Spații comerciale tip Boutique – Piața Moldovei	lei/mp/lună	110,00	130,90	110,00	130,90
8. Teren în vederea amplasării de construcții provizorii – Piața Moldovei	lei/mp/lună	30,00	35,70	30,00	35,70
9. Teren în vederea amplasării de “Rulouri”, Căsuțe din lemn în Piața Moldovei – Sector acoperit	lei/mp/lună	48,00	57,12	48,00	57,12
10. Teren în vederea amplasării de construcții provizorii – Piața Obor, Piața Sud, Piața Bahne, Piața Gară	lei/mp/lună	24,00	28,56	24,00	28,56

Art. 3. Pentru agenții economici care desfășoară activități comerciale permanente la mese, Societatea Administrația Piețelor Focșani S.A. va avea obligația de a încheia contracte de închiriere pentru acestea, pentru o perioadă de minim un an de zile.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Serviciul administrație publică locală, agricultură compartimentelor, birourilor, serviciilor, Societății Administrația Piețelor Focșani S.A. și Primarului Municipiului Focșani, conform legii, care va asigura executarea acesteia prin Serviciul administrație publică locală, agricultură și Serviciul Corp de Control al Primarului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mihai Nedelcu

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI
FOCȘANI
Eduard Marian Corhană